



## COMUNE DI RAGUSA

### SETTORE VI

*(Ambiente – Energia e Verde Pubblico )*

\*\*\*\*\*

---

## SERVIZIO DI GESTIONE BIENNALE DEGLI IMPIANTI DI DEPURAZIONE ACQUE REFLUE DI RAGUSA IN C/DA LUSIA LINEE GUIDE PER LA PREDISPOSIZIONE DEL BANDO

---

---

**COD. CIG: (7209909D1D)**  
**COD. CUP. (F26J17000470004)**

### I TECNICI

Ing. Giuseppe Piccitto

A handwritten signature in black ink, appearing to read "G. Piccitto".

P.E. Giovanni Migliorisi

A handwritten signature in black ink, appearing to read "G. Migliorisi".

IL DIRIGENTE  
Ing. Giuseppe Giuliano

A handwritten signature in black ink, appearing to read "G. Giuliano".



## **TIPO DI SERVIZIO**

Per le finalità di cui all'art. 48 comma 2 del D.Lgs. 50/16, si precisa che nel servizio di che trattasi non sono presenti prestazioni secondarie.

## **MODALITA' DI APPALTO**

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/16 e aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. a).

### **Requisiti obbligatori richiesti**

#### **A. REQUISITI DI ORDINE GENERALE (ART. 80 D.LGS. 50/2016)**

I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/16.

#### **B. REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE (art.83 comma 1, lett. a) del D.Lgs.50/16)**

1. iscrizione alla C.C.I.A.A. per attività corrispondenti a quelle del servizio oggetto di appalto;

#### **C. CAPACITA' ECONOMICO FINANZIARIA (art. 83 comma 1, lett. b) del D.Lgs.50/16)**

Al fine di garantire la capacità economico-finanziaria della ditta, sono richiesti i seguenti requisiti:

1. Idonee referenze di almeno n. 2 istituti bancari a mezzo di apposita dichiarazione.
2. Indicazione del fatturato globale generico d'impresa realizzato negli ultimi tre esercizi non inferiore ad €. 3.000.000,00(tremilioni)Iva esclusa.

In caso di raggruppamento di concorrenti, di consorzio, GEIE o imprese aderenti al contratto, il requisito deve essere rappresentato dal disposto della Sentenza del Consiglio di Stato 13.06.2012 n. 22;

- 3.Indicazione dell'importo in servizi resi nel settore oggetto della gara degli ultimi tre esercizi non inferiore €. 1.300.000,00 (Unmillionetrecentomila ) Iva esclusa.

In caso di raggruppamento di concorrenti, di consorzio, GEIE o imprese aderenti al contratto, il requisito deve essere rappresentato dal disposto della Sentenza del Consiglio di Stato 13.06.2012 n. 22.

#### **D. CAPACITA' TECNICA E PROFESSIONALE (art.83 comma 1, lett. c) del D.Lgs. 50/16)**

E' richiesto, la presentazione dell'elenco dei principali servizi attinenti l'oggetto d'appalto, prestati negli ultimi tre anni antecedenti la data di scadenza del termine della presentazione delle domande , rientranti nella stessa tipologia del servizio in appalto. Dall'elenco deve risultare che l'operatore economico concorrente ha svolto nel periodo di riferimento, almeno uno o più appalti di servizi in precedenza specificati, per conto di un committente di tipo pubblico o privato, avente capacità depurativa minima di 70.000 Abitanti-equivalenti, con l'indicazione degli importi, delle date, e dei destinatari pubblici o privati comprovati da certificati rilasciati e vistati dalle Amministrazioni o da Enti pubblici, e da dichiarazioni nel caso di prestazioni a privati:

## CRITERI DI VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA (VT) ED ECONOMICA (VE)

L'affidamento del servizio sarà disposto nei confronti del concorrente che avrà presentato l'offerta più vantaggiosa sotto il profilo dei servizi offerti e sotto il profilo economico-finanziario, vale a dire nei confronti dell'offerente che sarà stato in grado di formulare una proposta che consente di perseguire gli obiettivi di servizio secondo criteri di efficienza, efficacia ed economicità. Le eventuale proposte migliorative, la cui definizione deve avere almeno il livello di dettaglio informativo, in ogni caso dovranno essere accettate ed autorizzate dall'Amministrazione in sede di aggiudicazione definitiva.

ELEMENTO	OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO
a	<b>Miglioramento degli impianti, del servizio, dei luoghi di lavoro, rispetto e salvaguardia dell'ambiente</b>	40/100
b	<b>Capacità tecnico organizzativa della struttura adibita alla gestione</b>	30/100
<b>OFFERTA ECONOMICA</b>		
c	<b>Offerta in percentuale del ribasso sull'importo a base d'asta</b>	30/100

Le offerte vengono valutate in base agli elementi di seguito specificati, il cui valore relativo è espresso in parametri numerici, con i pesi riportati nelle tabelle seguenti, relativi all'offerta tecnica (Busta n. 2) e all'offerta economica ( Busta n. 3) – la Busta n. 1 è riservata ai "Requisiti":

### OFFERTA TECNICA (Busta n. 2)

ELEMENTO	INDICATORE ( W <sub>a</sub> )	Punteggio massimo
a. <b>Miglioramento degli impianti, del servizio, con riferimento anche ai luoghi di lavoro, e al rispetto e salvaguardia dell'ambiente</b>	<p>Piani di miglioramento con riferimento a numero e tipologia di interventi previsti ai seguenti impianti:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Impianto pretrattamento Comunale. ( max. p. 5)</li> <li>• impianto di depurazione Comunale - (max.p.5)</li> <li>• impianto di depurazione consortile - (max. p. 9)</li> <li>• trattamenti finali – (max. p. 5)</li> </ul> <p>Piani migliorativi dei sistemi di:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Sicurezza del lavoro e del servizio – (max.p. 8)</li> <li>• Salvaguardia ambientale – (max. p. 8)</li> </ul>	40
b. <b>Capacità tecnico organizzativa della struttura adibita alla gestione</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Organizzazione attività gestionale e operativa - (max. p. 15)</li> <li>• Dotazione strumentale per gestione processi: sensori, rilevatori, analizzatori, ecc, – (max. p. 15)</li> </ul>	30
<b>TOTALE</b>		70

Dovrà contenere a pena di esclusione:

- a. Con riferimento all'elemento "Miglioramento degli impianti, del servizio, con riferimento anche ai luoghi di lavoro, e al rispetto e salvaguardia dell'ambiente" vanno descritti i provvedimenti, le procedure, le tecnologie e i miglioramenti che il concorrente adotterà in caso di aggiudicazione per il rispetto e la

salvaguardia dell'ambiente e per il miglioramento delle condizioni di sicurezza e di affidabilità degli impianti, nonché gli interventi da effettuare sugli stessi. I contenuti dei piani, che potranno prevedere anche una più razionale pianificazione dell'uso delle risorse energetiche ai fini del contenimento dei costi di esercizio, devono avere almeno il livello di informazione dettagliata.

Max 12 facciate di fogli formato A4 con dimensione carattere 12;

**b.** Con riferimento all'elemento **“Capacità tecnico organizzativa della struttura adibita alla gestione”**, dovranno essere specificate le seguenti informazioni relative alla struttura che verrà adibita alla gestione, in particolare:

- organigramma, funzioni, collegamenti funzionali, ruoli, procedure;
- esperienze e professionalità del management;
- attrezzature, materiali, strumenti utilizzati per la prestazione dei servizi ed in particolare per le manutenzione e le migliorie previste;
- modalità di gestione dell'impianto di depurazione, oltre agli obblighi minimi di capitolato;
- metodi, procedure e tecnologie di controllo dei processi e di gestione delle emergenze;
- Certificazione di qualificazione ambientali.

Max 6 facciate di fogli formato A4 con dimensione carattere 12;

Il punteggio di cui ai precedenti pesi verrà assegnato secondo il metodo aggregativo-compensatore di cui alla vigente normativa.

La valutazione di ogni singolo elemento di cui ai precedenti punti a) e b) avverrà come media dei coefficienti, variabili fra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari secondo la seguente griglia di valutazione:

- 0,0 non valido;
- 0,1 inadatto - carente;
- 0,2 insufficiente;
- 0,3 mediocre;
- 0,4 sufficiente;
- 0,5 discreto;
- 0,6 buono;
- 0,7 rilevante;
- 0,8 rilevante con punte di eccellenza;
- 0,9 ottimo;
- 1,0 eccellente.

La valutazione dell'offerta tecnica è effettuata con la seguente formula:

$$(Ot)_i = \Sigma n_i [ W_a * V(a) ] \text{ dove:}$$

$(Ot)_i$  = indice di valutazione dell'offerta tecnica del concorrente i esimo;  $n$  = numero totale dei requisiti;  $W_a$  = peso o punteggio attribuibile al requisito (a);  $V(a)$  = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (a), determinati come la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari;  $\Sigma n$  = sommatoria.

I coefficienti  $V(a)_i$  sono determinati come media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.

I valori medi così ottenuti saranno riparametrati, per ciascun criterio, attribuendo il valore 1 all'offerta che ha ottenuto la valutazione media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie precedentemente calcolate, con approssimazione alla terza cifra decimale.

In presenza di un'unica offerta, si prescinde dalla riparametrazione.

Non saranno ammesse alla successiva fase, le offerte dei concorrenti che conseguiranno un punteggio inferiore a 35/70 precedentemente alla predetta operazione di riparametrazione.

Si specifica che nel caso in cui l'offerta tecnica non contenga anche soltanto uno dei requisiti richiesti, l'offerta stessa sarà considerata irregolare e carente, quindi inammissibile e di conseguenza verrà esclusa dal prosieguo della gara.

Si specifica inoltre che l'Amministrazione Comunale si riserva il diritto;

- Di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna delle offerte presentate venga ritenuta idonea, o di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- Di sospendere, indire nuovamente o non aggiudicare la gara motivatamente.

In tutti i casi l'Amministrazione non è tenuta a corrispondere compenso e/o rimborso alcuno ai concorrenti, per qualsiasi titolo o ragione, in ragione dei costi sostenuti per la preparazione, redazione e presentazione dell'offerta.

**Si precisa che:**

**tutto quanto previsto nell'offerta tecnica dovrà essere realizzato entro mesi 6 (sei) dalla consegna del servizio di gestione( così come previsto all'art. 6 bis del capitolato speciale d'appalto).**

### OFFERTA ECONOMICA (Busta n. 3)

ELEMENTO	INDICATORE	Punteggio massimo
c. Offerta in percentuale del ribasso sull'importo a base d'asta	• Ribasso d'asta	30
	TOTALE	30

Dovrà contenere a pena di esclusione:

Offerta, in percentuale, del ribasso sull'importo a base d'asta.

Per la valutazione dell'offerta economica (Oe ) relativa ai servizi così come definiti nel Capitolato Speciale d'appalto, verranno attribuiti 30 (trenta) punti all'offerta recante la percentuale di ribasso più alta proposta.

Alle altre offerte verranno attribuiti punteggi decrescenti, ottenuti applicando la seguente formula:

$$Oe_i = 30 \times \frac{R_i}{R_{\max}}$$

Dove:

Oe<sub>i</sub> = Punteggio da attribuire al concorrente i\_esimo preso in esame;

R<sub>i</sub> = ribasso proposto dal concorrente i-esimo sull'importo a base di gara;

R<sub>max</sub> = ribasso massimo proposto sull'importo a base di gara;

Saranno considerate solamente tre cifre dopo la virgola, con arrotondamento alla terza cifra decimale.

Il punteggio complessivo da attribuire al concorrente i\_esimo sarà:

$$P_i = Oe_i + Oe_i$$

Le relazioni e/o piani di cui al presente articolo, relative all'Offerta Tecnica, devono essere sottoscritte, in calce, per esteso e con firma leggibile dal titolare o dal legale rappresentante dell'impresa, del consorzio o del G.E.I.E. o della mandataria dell'ATI munito di procura irrevocabile delle mandanti, così come l'offerta economica. Ogni busta deve contenere copia fotostatica di un documento d'identità, in corso di validità, dei sottoscrittori. In caso contrario, la firma dovrà essere autenticata ai sensi della normativa vigente.

Tutti i documenti, i testi e gli allegati che formano l'offerta, nessuno escluso, dovranno essere redatti in lingua italiana. Eventuali documenti emessi da autorità appartenenti a Paesi diversi dall'Italia dovranno essere accompagnati da traduzione giurata in lingua italiana. Tutte le pagine dell'offerta dovranno essere numerate e siglate.

Le buste numero 2 e numero 3 devono contenere, sotto pena di esclusione dalla gara, tutto quanto

previsto nei commi precedenti.

#### VALUTAZIONE COMPLESSIVA

La valutazione complessiva di ciascun concorrente sarà pari alla sommatoria dei punteggi ottenuti per i due parametri di valutazione *Ot* e *Oe*. La graduatoria verrà determinata dall'ordine decrescente dei valori registrati. In caso di parità tra due o più concorrenti si procederà al sorteggio.

Le offerte che presentino carattere anormalmente basso saranno trattate ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D. Lgs 50/16

#### Dichiarazioni

Per poter partecipare occorre che il soggetto partecipante, a pena di esclusione, alleghi alla documentazione trasmessa in fase di gara:

- la dichiarazione di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e speciali che possono influire sulla sua esecuzione, di aver visitato i luoghi di esecuzione e aver preso visione del progetto del servizio in appalto e di non aver rilevato alcuna anomalia che possa influire sul regolare svolgimento dei lavori e sulla successiva gestione dello stesso.